



**EMPLAZAMIENTO**



**CUADRO DE SUPERFICIES**

|                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| <b>Planta baja</b>                  |                            |
| Aseo                                | 3,1 m <sup>2</sup>         |
| Cocina                              | 10,7 m <sup>2</sup>        |
| Dormitorio 4                        | 9,1 m <sup>2</sup>         |
| Salón-comedor                       | 30,0 m <sup>2</sup>        |
| Trastero                            | 1,9 m <sup>2</sup>         |
| Vestibulo                           | 3,7 m <sup>2</sup>         |
| <b>Total útil</b>                   | <b>58,5 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Planta primera</b>               |                            |
| Baño 2                              | 5,8 m <sup>2</sup>         |
| Baño ppal.                          | 5,2 m <sup>2</sup>         |
| Closet                              | 1,4 m <sup>2</sup>         |
| Distribuidor                        | 5,2 m <sup>2</sup>         |
| Dormitorio 2                        | 12,2 m <sup>2</sup>        |
| Dormitorio 3                        | 11,6 m <sup>2</sup>        |
| Dormitorio ppal.- vestidor          | 15,2 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total útil</b>                   | <b>56,6 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Total útil interior vivienda</b> | <b>115,1 m<sup>2</sup></b> |
| Entrada                             | 2,7 m <sup>2</sup>         |
| Porche                              | 13,9 m <sup>2</sup>        |
| Terraza                             | 4,9 m <sup>2</sup>         |
| <b>Total útil exterior</b>          | <b>21,5 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Total construida vivienda</b>    | <b>135,5 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Total construida exterior</b>    | <b>22,3 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Total construida incl. ZZ.CC</b> | <b>159,0 m<sup>2</sup></b> |
| Jardín                              | 30,2 m <sup>2</sup>        |
| Patio                               | 32,3 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total espacio libre</b>          | <b>62,5 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Superficie de parcela</b>        | <b>152,7 m<sup>2</sup></b> |

**Vivienda Nº 70 Tipo A**

1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas o jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.